



У К Р А Ї Н А  
**ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
Іллінецького району, Вінницької області  
22700 м.Іллінці, вул.Леніна,19 тел.2-35-38

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.07.2015 року

43 сесія 6 скликання

Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі  
(на місцевості) гр. Коваль О.О на умовах  
оренди

Розглянувши заяву гр. Коваль Олени Олександрівни, жительки м.Іллінці, вул. К.Маркса, 16А/21 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на умовах оренди, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, беручи до уваги рішення 41 сесії 6 скликання від 16.04.2015 року «Про встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки на території Іллінецької міської територіальної громади», керуючись ст.ст.12, 38, 93, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст. 4, 13, 15, 16, 17, 20, 21 Закону України «Про оренду землі», ст.25 Закону України «Про землеустрій», ст. 288 Податкового кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити гр. Коваль Олені Олександрівні, жительці м. Іллінці, вул. К.Маркса, 16 А/21 технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які розташовані в м. Іллінці по вулиці Заводська, 65 загальною площею 0,1478 га, в т. ч: земельна ділянка площею 0,10 га кадастровий номер – 0521210100:05:002:1337 з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови та земельна ділянка площею 0,0478 га кадастровий номер 0521210100:05:002:1336 з цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати в оренду терміном на 10 років гр. Коваль О.О. земельні ділянки вказані в п.1 даного рішення.

3. Встановити розмір орендної плати за земельні ділянки в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земель міста.

Сплату за оренду землі проводити на рахунок міської ради щомісячно рівними частками.

4. Гр. Коваль О.О. в місячний термін з моменту прийняття рішення сесії укласти договори оренди на земельні ділянки та провести їх реєстрацію в реєстраційній службі Іллінецького районного управління юстиції.

5. Приступати до використання землі до укладення договору оренди та його реєстрації забороняється.

6. Гр. Коваль О.О. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, а саме:

- а). своєчасно сплачувати орендну плату за землю;
- б). забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;
- в). дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;
- г). не порушувати прав власників та землекористувачів суміжних земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Шапшай Л.О.) і землевпорядника міської ради.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

С.ЯРЕМЕНКО