



У К Р А Ї Н А  
**ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
Іллінецького району, Вінницької області  
22700 м.Іллінці, вул.Леніна,19 тел.2-35-38

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.02.2015 року**

**40 сесія 6 скликання**

Про розгляд заяви ФОП Фльори А.П.

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Фльори Анатолія Петровича, жителя с.Борисівка вул. Мічуріна, 52 про надання у власність земельної ділянки площею 105 м. кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Іллінці по вул. К. Маркса 22 А, між будівлями № 22 та 24, беручи до уваги, що рішенням виконавчого комітету міської ради № 103 – «Б» від 20.11.2014 року «Про встановлення дорожніх знаків на ділянках доріг міста Іллінці» передбачено встановлення дорожнього знаку – місце для стоянки, а також рішенням 8 сесії 5 скликання міської ради від 04.04.2007 року «Про відмову у позитивному вирішенні звернень фізичним та юридичним особам» вирішено недоцільність розміщення об'єкту торгівлі та потребі у вільному під'їзді до магазину «Дитячий світ» (нинішня назва торговий центр) приватними підприємцями, які здійснюють торговельну діяльність, крім того з метою недопущення будівництва об'єкту торгівлі на комунікаціях та запобіганню майбутніх численних скарг від фізичних та юридичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності стосовно надання даної ділянки заявнику недоцільно задовольняти цю заяву, окрім того на цій території встановлені контейнери для сміття, до яких не буде вільного під'їзду вантажівкою КП «Добробут» з метою вивезення твердих побутових відходів, одночасно слід відмітити, що на зазначену земельну ділянку міською радою не виготовлено документи, що посвідчують право на землю, на підставі яких можна проводити земельні торги (аукціон), крім того необхідно зазначити, що до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність належать: землі загального користування населених пунктів (вулиці, шляхи, проїзди, тощо), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 19, 26, 50, 59 закону України «Про землеустрій», ст.ст.12,83,134,135,136 Земельного кодексу України, ст. 24 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ч.1 п. 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Відмовити ФОП Фльорі Анатолію Петровичу, жителю с. Борисівка вул. Мічуріна, 52 у позитивному вирішенні питання.

2. В подальшому дану земельну ділянку не виставляти на земельні торги (аукціон) в зв'язку з тим, що вона відноситься до земель загального користування (під'їзд до об'єктів торгівлі) та відповідно до генерального плану міста являється пожежним проїздом для обслуговування житлових та громадських будівель.

3. Повідомити заявника про прийняте рішення ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Шапшай Л.О.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

С. ЯРЕМЕНКО