



У К Р А Ї Н А
ІЛЛІНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
Іллінецького району, Вінницької області
22700 м.Іллінці, вул.Леніна,19 тел.2-35-38

Р І Ш Е Н Н Я

08.04.2014 року

33 сесія 6 скликання

Про продаж земельної ділянки несільсько-господарського призначення у спільну часткову власність шляхом викупу ФОП Пісковському І.В. та ФОП Ткачук Л.Г.

Розглянувши заяву фізичних осіб – підприємців Пісковського Ігора Володимировича жителя с. Райки вулиця Лісна 4, та Ткачук Людмили Григорівни жительки с. Райки вул. Леніна 16, щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2572 га, на якій розташовано комплекс будівель та споруд, що належить їм на праві спільної часткової власності в м.Іллінці по вулиці Б. Хмельницького 30 - А, та придбанням у спільну часткову власність шляхом викупу земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань сільськогосподарського виробництва, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», ст.ст.12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст.38 Закону України “Про землеустрій”, ст.13 Закону України “Про оцінку земель”, ч.1 п.34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до порядкового номера 4 додатку № 1 рішення 24 сесії 6 скликання від 28.02.2013 року «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок суб'єктам підприємницької діяльності та громадянам» замінивши категорію земельної ділянки - з житлової та громадської забудови на землі – промисловості стосовно ФОП Ткачук Людмили Григорівни та ФОП Пісковського Ігора Володимировича.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2572 га, що розташована в м.Іллінці по вулиці Б. Хмельницького 30 - А, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної промисловості (обслуговування пекарні з млином) у розрахунку 31,24 гривні за 1 метр квадратний, що складає ціну продажу земельної ділянки 80340 гривень (вісімдесят тисяч триста сорок гривень).

3. Міському голові Яременко С.А. після оплати коштів в повному обсязі покупцем, підписати договір купівлі – продажу.
4. Відчужити ФОП Пісковському Ігору Володимировичу жителю с. Райки вул. Лісна 4 та ФОП Ткачук Людмилі Григорівні жительці с. Райки вул. Леніна 16 у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,2572 га, яка розташована в м. Іллінці по вулиці Богдана Хмельницького 30 - А, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної промисловості (обслуговування пекарні з млином) за 80340 гривень із земель промисловості.
5. Копію витягу з Держреєстра прав на нерухоме майно про перехід права власності на нового власника здати в земельний відділ міської ради.
6. ФОП Пісковському І.В. та ФОП Ткачук Л.Г. виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів і бюджету (голова комісії Левченко В.С.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

С.А.ЯРЕМЕНКО